

โครงการโฮมออฟฟิศ เลอ บิซ

สถานที่ตั้ง	ซอยทรัพย์บุญชัย - บางปิ้ง ถนนศรีนครินทร์ ตำบลบางเมือง อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ 10270 ห่างจากถนนศรีนครินทร์ เพียง 500 เมตร และห่างจากจุดขึ้น – ลง ทางด่วนกาญจนาภิเษกเพียง 900 เมตร
พื้นที่ดินโครงการ	2 - 0 – 11.4 ไร่
จำนวน	16 ยูนิต พื้นที่ใช้สอย 240 - 370 ตร.ม.
ขนาดที่ดิน	ขนาดที่ดิน 22.8 – 47.4 ตารางวา
แบบบ้าน	โฮมออฟฟิศ สูง 4 ชั้น หน้ากว้าง 5.7- 10 เมตร สไตล์ โมเดิร์น
ราคาเริ่มต้น	6.45 – 10.69 ล้านบาท
พื้นที่ส่วนกลาง	สวนสาธารณะ
สิ่งอำนวยความสะดวก	สโมสร สระว่ายน้ำ ฟิตเนส ชาวน่า * (* ทรัพย์สินของบริษัท นอมนบุญ จำกัด)
บริษัทผู้พัฒนาโครงการ	บริษัท นอมนบุญ จำกัด
โทรศัพท์	02-395-1279 www.normboon.com

ศักยภาพเหมาะสำหรับการทำธุรกิจ ไม่ว่าจะเป็นธุรกิจขนาดเล็ก หรือออฟฟิศขนาดใหญ่ เพิ่มความพิเศษด้วยที่จอดรถ Extra* สำหรับทุกยูนิต

- แบบ L** “เหมาะสำหรับธุรกิจขนาดเล็ก ใช้ทำเป็นออฟฟิศและที่อยู่อาศัยได้อย่างลงตัว 2 ห้องนอน 5 ห้องน้ำสามารถปรับฟังก์ชันการใช้สอยได้ตามความต้องการ”
- แบบ XL** “เหมาะสำหรับผู้ที่มองหาความสมดุลของการทำธุรกิจ และการใช้ชีวิตส่วนตัว 3 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ คุ่มค่ากับการลงทุน”
- แบบ XXL** “เหมาะสำหรับออฟฟิศขนาดใหญ่ เพิ่มพื้นที่ให้มากขึ้นตอบสนองทุกความต้องการ กว้างขวางสะดวกสบาย สามารถใช้ประโยชน์ได้เต็มพื้นที่ 3 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ”

Extra Business Opportunity เพิ่มโอกาสทางธุรกิจให้ประสบความสำเร็จง่ายขึ้น

- 1 เปิดโอกาสในการทำธุรกิจเพราะรายล้อมด้วยหลายหมู่บ้านมากกว่า 2 พันยูนิต ซึ่งยังขาดสินค้าและบริการเพื่อตอบสนองผู้มีรายได้สูง
- 2 โอกาสในการลงทุนเนื่องจากตั้งอยู่ในทำเลศักยภาพ ใกล้ทั้งรถไฟฟ้าและทางด่วน
- 3 สภาพแวดล้อมอยู่ติดกับโครงการที่อยู่อาศัยราคาแพง ช่วยส่งเสริมภาพลักษณ์ธุรกิจของท่าน
- 4 ทำเลอยู่ใกล้นิคมอุตสาหกรรม โรงงานขนาดใหญ่ แหล่งจ้างงานสำคัญ และชุมชนความหนาแน่นสูง

Extra Facilities ให้คุณได้มากกว่ากับสิ่งอำนวยความสะดวกที่แตกต่างและครบครัน

- 1 กว้างกว่าด้วยหน้ากว้าง 5.7 เมตร สามารถจอดรถได้ 2 คัน อย่างสบาย และมีเพียง 16 ยูนิตเท่านั้น
- 2 ได้สิทธิ์ที่จอดรถ Extra เพิ่ม 1 คัน ทุกยูนิตและสามารถใช้เป็นที่จอดรถหมุนเวียนได้ในเวลาช่วงกลางวันสำหรับผู้มาติดต่อ
- 3 ได้สิทธิ์ Corporate Membership ที่คลับเฮ้าส์ขนาดใหญ่และหรูหรา (Le Square Clubhouse) ซึ่งจะช่วยการดำเนินธุรกิจของท่านในการรับรองลูกค้า
- 4 ได้สิทธิ์ Corporate Membership จะช่วยดึงดูดพนักงานที่มีคุณภาพ
- 5 มีการให้บริการ Maid Service * เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำทำความสะอาดสำนักงานของท่าน (*บริการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลง/ยกเลิก โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า)

Extra Convenience สะดวกสบายต่อการเดินทาง

- 1 ห่างจากถนนศรีนครินทร์เพียง 500 เมตร สะดวกต่อการเรียกใช้บริการรถแท็กซี่ วินมอเตอร์ไซด์ และรถประจำทาง
- 2 เพียง 1 นาที จากจุดขึ้น – ลง ทางด่วนกาญจนาภิเษก
- 3 เพียง 15 นาที ถึงถนนพระราม 3 (ค่าผ่านทาง 25 บาท) เพื่อให้คุณเข้าสู่ใจกลางเมืองได้อย่างสะดวก และรวดเร็ว
- 4 เพียง 15 นาที ถึงสนามบินสุวรรณภูมิ
- 5 เพียง 15 นาที ถึงจุดขึ้น – ลง ทางด่วนบางนา
- 6 เพียง 2 กม. จากสถานีรถไฟฟ้าศรีนครินทร์ (กำหนดแล้วเสร็จปี 2560)
- 7 ใกล้ Lotus Plus, Big C, Paradise Park, Maga Bangna, Robinson (คาดว่าจะแล้วเสร็จปี 2558)

Extra Security เหนือกว่าด้วยระบบรักษาความปลอดภัย

- 1 ทางเข้า – ออกโครงการมีทางเดียว และต้องผ่านป้อม ปรภ.
- 2 ติดตั้งระบบ CCTV ภายในโครงการ
- 3 ระบบรักษาความปลอดภัยทำงาน 24 ชม.**

(** สามารถแชร์ค่าใช้จ่ายร่วมกับโครงการอื่น ช่วยประหยัดค่าใช้จ่ายส่วนกลางในส่วนของ ปรภ.)

"ธุรกิจ" และ "ความสุข" เกิดขึ้นอย่างลงตัว...ที่นี่

Behind your success and happiness

Floor Plan



FLOOR PLAN 1st



FLOOR PLAN 2nd



FLOOR PLAN 3rd TYPE A.



FLOOR PLAN 3rd TYPE B.



FLOOR PLAN 3rd TYPE C.



FLOOR PLAN 4th